

OPRAVA LODŽIÍ, NOVÝ BOR BD ul. T. G. Masaryka č.p 818, 819, 820, 821

A. Průvodní list



Tento výtisk je kompletně chráněn autorskými právy. Jeho jiné užívání, resp. kopírování bez písemného souhlasu autora je protiprávní. V případě porušení autorského práva bude postupováno dle současných platných zákonů.



OPRAVA LODŽIÍ, NOVÝ BOR BD UL. T. G. MASARYKA Č.P 818, 819, 820, 821

A. Průvodní list

Obsah:

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

b) místo stavby - kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, poloha stavby (souřadnice podle Souřadnicového systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální), orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v Souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální) pro stavby vodních děl, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení stavenišť

c) dílčí část stavby (objekt - přesný název podle objektové soustavy v části A.3)

d) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby a její funkce

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, místo trvalého pobytu nebo hlášeného pobytu cizince na území České republiky nebo adresa bydliště v cizině a adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu nebo hlášeného pobytu cizince na území České republiky nebo adresou bydliště v cizině (fyzická osoba) nebo

b) jméno, popřípadě jména a příjmení, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba)

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba)

b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů

A.1.4 Zhotovitel stavby (pokud je znám)

A.2 Seznam vstupních podkladů

Podklady získané na základě povolení záměru včetně související ověřené dokumentace

A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Základní členění a označení stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení je shodné s předchozím stupněm projektové dokumentace, pokud v něm bylo vyžadováno

A. 1 Identifikační údaje

A. 1. 1 Údaje o stavbě

- a) název: OPRAVA LODŽIÍ, NOVÝ BOR
BD UL. T. G. Masaryka č.p 818, 819, 820, 821
- b) místo: pozemek p.č. 579, k.ú Nový Bor, p.č. 273/3, k.ú. Chotovice
hlavní příjezd od České Lípy do Nového Boru ze státní silnice I/9
parcelní čísla pozemků zařízení staveniště p.č. 579, k.ú Nový Bor, p.č. 273/3, k.ú. Chotovice
- c) dílčí část stavby -
- d) Předmět dokumentace
- změna dokončené stavby – udržovací práce
 - stavba trvalá
 - účel užívání – stávající beze změny; jedná se objekt bydlení
 - funkce stavby – stávající beze změny; jedná se o bytový dům

A. 1. 2 Údaje o stavebníkovi

Služby města Nový Bor, p.o., Purkyňova 227, 473 01 Nový Bor

A. 1. 3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Hlavní projektant: KL-PLAN s.r.o., IČ 04011236, Na Slovance 868, 473 01 Nový Bor
info@klplan.cz, tel. +420 777 821 078
Ing. Libor Kubát KL-PLAN s.r.o.
Autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb- ČKAIT 0500966

Zpracovatelé dílčích částí:

Architektonicko stavební řešení: Ing. Libor Kubát, ČKAIT 0500966

Číslo zakázky: 2-2025/LK-DPS

Datum: 11/2025

Stupeň PD: Dokumentace pro provádění stavby

A. 1. 4. Zhotovitel stavby

V současné době není zhotovitel znám. Bude znám pro proběhnutí výběrového řízení, které bude vypsáno až po odevzdání této projektové dokumentace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

Stavebník zadal zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle vyhlášky č.131/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Seznam vstupních podkladů:

- snímek z pozemkové mapy
- digitální podklady území poskytnuté KN
- zaměření jedné typové lodžie
- prohlídka místa plnění
- konzultace a sdělení stavebník, uživatele objektu a související
- podklady pro přípravu stavební připravenosti
- prohlídka staveniště
- projekt k žádosti o stavební povolení Oprava a zateplení panelového domu z 11/2008, zpracovatel Ing. Jaroslav Filek
- další související podklady

A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty.

Stavba neobsahuje technické a technologické zařízení.

Plánovaný začátek a konec realizace stavby

Začátek stavby etapa 1: 7/2026

Konec stavby etapa 1: 10/2026

Začátek stavby etapa 2: 7/2027

Konec stavby etapa 2: 10/2027

Termíny jsou uvedeny pouze orientačně a mohou být změněny dle finančních a časových možností stavebníka.

V Novém Boru dne 28. 11. 2025

Ing. Libor Kubát